



Asset Recovery Management Branch, Delhi Rachna Building - 1st Floor, Rajendra Place, Pusa Road, New Delhi-110008, Phone 011-25758124, Email: iob.1997@iob.in

CORRIGENDUM

With reference to our E-Auction Sale Notice published on 17.01.2026 in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi), it is hereby informed that the e-auction scheduled on 03/02/2026 of the following properties has been withdrawn due to certain technical reasons.

Property Address:

Lot 1: All that Part and Parcel of the Non-Agricultural lease hold residential Plot No. 97, Block G, Sector-44, Noida, UP-201001 owned by Mr. Yogendra Kumar Garg, Area: 300 Sq. Mtrs. Bounded by (As per Valuation Report dt. 26.01.2025):- North- Plot No. 096, South- Plot No. 098, East-Road 18 M Wide, West-Plot No. G76.

Lot 2: All that Part and Parcel of the Non-agri lease hold residential Plot no 184 Block G, Sector-44, Noida, UP-201001 owned by Mr. Yogendra Kumar Garg, Area: 300 Sq. Mtrs. Bounded by (As per Valuation Report dt. 26.01.2025):- North- Plot No. G187, South-Road 18 M Wide, East-Plot No. G185, West-Plot No. G183.

Property ID: IOBA1997HCPLOT97, IOBA1997HCPLOT184 Borrower Name: M/s Hindustan Cement Pvt Ltd. Date: 29.01.2026 Place : Delhi Authorized Officer, Indian Overseas Bank

NOTICE FOR ASSIGNMENT OF NOT READILY REALISABLE ASSETS (NRRRA) In the matter of Gadhinglaj Agro Alcochem Limited (in Liquidation)

Notice is hereby given that Expression of Interest ("EOI") in the prescribed format is invited from the public for the assignment of 'Not Readily Realisable Assets (NRRRA)' identified by the Liquidator in the matter of Gadhinglaj Agro Alcochem Limited - in Liquidation ("Corporate Debtor"), in accordance with Regulation 37A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Particulars of Assets to be Assigned

All rights to realise an amount of Rs. 1734.54 Lakh along with interest @ 12% p.a. recoverable from the Respondents (jointly/severally Directors of the Corporate Debtor), arising out of the order dated 18.10.2025 passed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench (Court for IA/B.C.) 1992/MB/2025 in C.P.(IB) 977/MB/2019.

The proposed assignment shall be strictly on an "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No recourse" basis.

A copy of the application and the aforesaid order is available for inspection at the office of the Liquidator. Interested persons may inspect the same on any working day during business hours. It is hereby clarified that no other document or record is available with the Liquidator in respect of the assets proposed to be assigned.

The assignment of the aforesaid assets shall be subject to the approval of the Hon'ble National Company Law Tribunal.

Eligible persons interested in acquiring the above assets may submit their Expression of Interest to the Liquidator within seven days hence i.e., on or before 05.02.2026. The prescribed format for submission of EOI may be obtained by sending an email to the Liquidator at the email address mentioned below.

GULSHAN Enlarge Regn. No.: IBB/INA-001/CP-1992/2019-17110441 [As amended] Liquidator, Gadhinglaj Agro Alcochem Limited (in Liquidation), 202, Kumar House, Central Market, Preetnam Vihar, Delhi 110005. Correspondence Address: 202, Kumar House, Central Market, Preetnam Vihar, Delhi 110005. Date: 28th January, 2026 Email: ipr.gpal@gmail.com, igulshana@gmail.com Place: Delhi Phone: 011 47910390, 9810510390



AGRIBIO SPIRITS LIMITED

Reg. Office: 111, Signature Tower, DC-2 Lalkothi Scheme, Tonk Road, Jaipur, Rajasthan, India, 302015 Ph. No. 0141 4006454/5/6 • Email: info@abil.co.in • Website: https://www.agribiospirits.co.in/

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

The Board of Directors of the Company at their meeting held on January 28, 2026 approved the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2025.

The Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results along with the Limited Review Report have been posted on the Company's website www.agribiospirits.co.in and can be accessed by scanning the QR code and the same are also available on the BSE website at www.bseindia.com



For Agribio Spirits Limited (Formerly known as Beekay Niryat Limited) Sd/- Ratan Singh (Managing Director) DIN: 06818510

Note: The above information is in accordance with the Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.



PUBLIC NOTICE

Application for Registration of the Industrial Plotted Colony Namely "ADIVITYA TECHNO PARK" Situated in Revenue Estate of Village Khatrika, Sohna, Gurugram being Developed by M/s ADIVITYA RESIDENCY LLP

It is for the information of the general public that an application dated 21.01.2026 for registration of the project under Section 4 of the Act of 2016 is submitted in the Authority for the project "ADIVITYA TECHNO PARK".

The Department of Town & Country Planning, Haryana granted license no. 197 of 2025 dated 15.10.2025 to M/s Adivitya Residency LLP for development of Industrial Plotted Colony on the land measuring 34.15 acres in the revenue estate of village Khatrika, Sohna, Gurugram.

The applicant has further obtained the demarcation cum zoning plan approval of the project vide memo no. ZP-2251/JD/RA/2025/47722 dated 16.12.2025.

The relevant application and related documents are available in the office of the Haryana Real Estate Regulatory Authority, Gurugram which can be seen by any concerned on any working day during office hours up to 12.02.2026. Also, if anyone wishes to appear, may appear before the Authority on 16.02.2026 at 11:00 am during the hearing.

Given under the approval of the Authority and its seal. Sd/- Secretary, Haryana Real Estate Regulatory Authority, Gurugram

Dated: 28.01.2026 Thu, 29 January 2026 https://epaper.financialexpress.com/c/79050710

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

Home Loans Registered Office: Plot 12, 4th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002. Branch Office: Shop No.6, Upper Ground Floor, C-2, Main, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 202002, 2/Fc, First Floor, Ranghat Road, Kishanpur Triloka, Kishanpur, Kati, Aligarh - 202001, Uttar Pradesh, 143, 2nd Floor Main Road Facing (above Ico Bank), Civil Lines, Bareilly-243001, Krishna Nagar, Near 2nd Highways, Mathura, Uttar Pradesh-201001, 173, Nehru Nagar, First Floor, S.S. Chawk, Rohtak - 141002, 5A, D/102, Civil Lines, Second Floor, Above Bata Showroom, Raibareilly-203153, 3/rd-1/2, Second Floor, Near about Garden, Tikka Nagar, Near Subhash Nagar Metro Station, New Delhi-110018, Bp-49, First Floor, Heelan Bata Road, NE Faridabad-121001, 2-44 Ground Floor Sector-18, Noida Near Sector 18 Metro Station And Main Bus Stop, Noida

PUBLIC NOTICE- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (UNDER RULE 86) OF THE SECURITY INTEREST ENFORCEMENT) RULES, 2002) NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY'S MORTGAGED WITH INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION (ISFC) (SECURED CREDITOR) UNDER THE CURTISAMISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

Notice is hereby given to the public in general and notices to the borrower(s), co-borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/representatives that the below described immovable property's mortgage charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of ISFC (secured creditor), will be sold on 28 February 2026 on "AS IS WHERE IS", "AS TO WHAT IS" and "WHAT EVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned borrower(s), Co-borrowers or guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The sealed envelope containing the EMD amount for participating in Public Auction shall be submitted to the Authorized Officer of ISFC on or before 27 February 2026 @ 5 PM by EMO. Payment will be DD/ Cheque/ RTGS/NEFT at Branch/Corporate Office: Shop No.6, Upper Ground Floor, C-2, Main, Church Road, Ram Nagar Colony, Agra 202002, 2/Fc, First Floor, Ranghat Road, Kishanpur Triloka, Kishanpur, Kati, Aligarh - 202001, Uttar Pradesh, 143, 2nd Floor Main Road Facing (above Ico Bank), Civil Lines, Bareilly-243001, Krishna Nagar, Near 2nd Highways, Mathura, Uttar Pradesh- 201001, 173, Nehru Nagar, First Floor, S.S. Chawk, Rohtak - 141002, 5A, D/102, Civil Lines, Second Floor, Above Bata Showroom, Raibareilly-203153, 3/rd-1/2, Second Floor, Near about Garden, Tikka Nagar, Near Subhash Nagar Metro Station, New Delhi-110018, Bp-49, First Floor, Heelan Bata Road, NE Faridabad-121001, 2-44 Ground Floor Sector-18, Noida Near Sector 18 Metro Station And Main Bus Stop, Noida

Table with 5 columns: Loan Account No. and Name of Borrower(s) Co- Borrower(s) Guarantor(s) Legal Heir(s)/Legal Rep., Date of Demand Notice Amount As on Date, Type of Possession (Under Construction/ Physical), Reserve Price, Earnest Money. It lists three property entries with details on loan amounts, dates, and possession types.



AGRIBIO SPIRITS

## नेशनल • इंटरनेशनल

# 2035 तक 1.3 ट्रिलियन ई कर सकता है इंडिया



भारत खुद को एक भरोसेमंद वैकल्पिक मैन्युफैक्चरिंग देश के तौर पर पेश कर रहा है। हालिया आंकड़े बताते हैं कि मैन्युफैक्चरिंग सेक्टर पर सरकार की नीतियों और सुधारों का सकारात्मक असर दिखने लगा है। फेडरेशन ऑफ इंडियन चैंबर्स ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री (एफआईसीसी) यानी फिक्की के ताजा सर्वे के अनुसार, वित्त वर्ष 2026 की तीसरी तिमाही में भारत के मैन्युफैक्चरिंग प्रदर्शन ने अब तक का सबसे ऊंचा स्तर छू लिया है और

उद्योगों का भरोसा और मजबूत हुआ है। फिक्की की तिमाही मैन्युफैक्चरिंग सर्वे रिपोर्ट के अनुसार, 91 प्रतिशत कंपनियों ने बताया कि उनकी उत्पादन स्थिति बेहतर या स्थिर रही, जो पिछली तिमाही में 87 प्रतिशत थी। उद्योगों का भरोसा भी बढ़ा है। 86 प्रतिशत कंपनियों को उम्मीद है कि उनके ऑर्डर पहले जैसे या उससे बेहतर रहेंगे। इसमें हाल ही में जीएसटी दरों में कटौती का भी योगदान रहा है। इस सर्वे में शामिल मैन्युफैक्चरिंग कंपनियों का सालाना कारोबार 3 लाख करोड़ रूप से ज्यादा है। रिपोर्ट में बताया गया कि कंपनियों की वित्तीय स्थिति सहायक बनी हुई है।

रिपोर्ट के अनुसार, मैन्युफैक्चरिंग कंपनियों के लिए औसत ब्याज दर 8.9 प्रतिशत रही। वहीं, करीब 87 प्रतिशत कंपनियों ने कहा कि उन्हें कामकाज और लंबे समय की जरूरतों के लिए बैंकों से पर्याप्त फंडिंग मिल रही है।

### कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, विद्युत खण्ड मैट्रिकल कॉलेज (पी डब्ल्यू डी केम्पस जैकब रोड) जयपुर

क्रमांक:- दिनांक:-

**निविदा सूचना संख्या: 47/2025-26**

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से विद्युत कार्यों हेतु उपयुक्त श्रेणी में सा.नि.वि., राजस्थान में पंजीकृत संवेदकों से निर्धारित प्रथम में कुल 1 फैकल्टी/कार्य, जिनकी कुल लागत राशि रुपये 20.47 लाख है, के लिए ई-टेंडरिंग प्रक्रिया हेतु अनिवार्य निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

निविदा फार्म डाउनलोड एवं अपलोड करने की तारीख एवं समय	22.01.2026 सुबह 11.30 बजे से 31.01.2026 सां 6:00 बजे तक
--	---

निविदा से सम्बंधित समस्त विवरण वेब साइट <http://diprrajasthan.gov.in/tender.asp> पर एवं निविदा दरतावेज का विवरण वेबसाइट <http://eproc.Rajasthan.gov.in> एवं [sppp.raj.nic.in](http://sppp.raj.nic.in) पर देखा जा सकता है।  
सम्पूर्ण निविदा प्रक्रिया <http://eproc.Rajasthan.gov.in> पर ऑनलाइन सम्पादित की जावेगी।

URB:- PWD2526A5291 PWD2526WSOB21477 अधिशाषी अभियन्ता  
DIPRC/1502/2026 सा.नि.वि. विद्युत खण्ड मैट्रिकल कॉलेज, जयपुर

### कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग नगर खण्ड 3, जयपुर

क्रमांक : 5860 दिनांक :- 17.01.2026

**ई-निविदा सूचना संख्या-84/2025-26**

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से निर्माणाखिल कार्यों के लिए पीडब्ल्यूएफ एण्ड ए.आर.पार्ट II अपेक्षित 16 दिनांक 1.07.1999 से लागू एवं समय समय पर पंजीयन निम्नो सम्बन्धी वित्त विभाग द्वारा जारी आदि दिनांक संशोधित परिपत्रों के अनुरूप इस विभाग में उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत टेकदारों से मोहरबन्द निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। निविदा से सम्बंधित विवरण वेबसाइट [www.dipronline.org](http://www.dipronline.org), <http://eproc.Rajasthan.gov.in/> & [www.sppp.Rajasthan.gov.in](http://www.sppp.Rajasthan.gov.in) पर देखा जा सकता है।

निविदा आवेदन डाउनलोड करने की तारीख	20.01.2026 (मंगलवार) प्रातः 9.30 बजे से 29.01.2026 (शुक्रवार) तक सांघ 6.00 बजे तक
निविदा जमा कराने की तारीख	20.01.2026 (मंगलवार) प्रातः 9.30 बजे से 29.01.2026 (शुक्रवार) तक सांघ 6.00 बजे तक
निविदा खोलने की तारीख	30.01.2026 (शुक्रवार) को प्रातः 11.00 बजे से

MT UEN No. 1. PWD2526WSOB21291 2. PWD2526WSOB21292 3. PWD2526WSOB21293 4. PWD2526WSOB21294 5. PWD2526WSOB21295 6. PWD2526WSOB21296 7. PWD2526WSOB21297 8. PWD2526WSOB21298 9. PWD2526WSOB21299

(पवन कुमार कुलश्रेष्ठ) अधिशाषी अभियन्ता  
सा.नि.वि. नगर खण्ड तृतीय, जयपुर  
DIPRC/1239/26

## वित्त विभाग प्रिमेट

आलय ने कहा कि अर्थ केन्द्र वित्तीय शिक्षा है। के सहयोग से, सोच-समझकर वित्त के लिए निवेशक शक्ति का कार्यक्रम विभाग में सचिव सहयोग वित्तीय प्रतिबद्धता को भारत 2047 की है। यह पहल र्क और हाल के इस्तेमाल करके की ध्यापक और बनाएगी। स्टॉक नडी और सीईओ ल के लिए डाक डूशी जताई।



रजिस्ट्रेशन कार्यालय: 111, सिग्नेचर टॉवर, डीसी-2, लाल कोठी स्कीम, टॉक रोड, राजस्थान, भारत, 302015  
फोन नं. 0141-4006454/5/6, ईमेल: info@abil.co.in, वेबसाइट: https://www.agribiospirits.co.in/

### 31 दिसंबर 2025 को समाप्त तिमाही और नौमाही के लिए गैर अंकेक्षित वित्तीय परिणाम

कंपनी के निदेशक मंडल ने 28 जनवरी 2026 को आयोजित अपनी बैठक में 31 दिसंबर 2025 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही के लिए कंपनी के गैर अंकेक्षित स्टैंडअलोन और समेकित वित्तीय परिणामों को मंजूरी दी।

गैर अंकेक्षित स्टैंडअलोन और समेकित वित्तीय परिणामों के साथ-साथ ऑडिटर की रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट [www.agribiospirits.co.in](http://www.agribiospirits.co.in) पर पोस्ट की गई है और इसे क्यूआर कोड को स्कैन करके एक्सेस किया जा सकता है और यह बीएसई की वेबसाइट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) पर भी उपलब्ध है।

स्थान : जयपुर  
दिनांक : 28.01.2026

नोट: उपरोक्त जानकारी संबन्धी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियम 47(1) के साथ पठित विनियम 33 के अनुसार है।

एग्रीबायो स्पिरिट्स लिमिटेड के लिए  
(पूर्व में बीके निर्यात लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)  
हस्ता/-  
रतन सिंह (प्रबंध निदेशक)  
DIN: 06818520

